

GK.6220.2.2025

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

wydana na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.) § 3 ust.2 pkt 2 w związku z § 3 ust.1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora: Pana [REDAKTOWANE] zam. Grębów 25, 63-708 Rozdrażew, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „CHLEWNIA BEZŚCIÓŁKOWA Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ”, zlokalizowanego na działce o nr ew. 382/1 - obręb 0005 Grębów w miejscowości Grębów, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie. Po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krotoszynie, a także Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wydaję decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „CHLEWNIA BEZŚCIÓŁKOWA Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ”, zlokalizowanego na działce o nr ew. 382/1 - obręb 0005 Grębów w miejscowości Grębów, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie. Działka o nr ew. 382/1 stanowi własność Pana [REDAKTOWANE] zam. Grębów 25, 63-708 Rozdrażew.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. Zaprojektować oraz wykonać 1 budynek chlewni i utrzymywać w nim do 173,42 DJP, to jest do: 138 macior, 4 knury, 450 prosiąt, 336 warchlaków oraz 650 tuczników, w systemie na rusztach, o łącznej powierzchni hodowlanej/stanowisk dla trzody chlewnej 1486,2 m².
 2. Gnojowicę magazynować w szczelnych, odpornych na działanie nawozów naturalnych w kanałach gnojowicowych, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie.
 3. Odbiór nawozów płynnych prowadzić z wykorzystaniem hermetycznego złącza.
 4. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z przyłącza wodociągowego z gminnej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez gestora sieci.
 5. Nie będą wytwarzane ścieki przemysłowe w rozumieniu przepisów ustawy Prawo Wodne, natomiast ścieki bytowe do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzać do szczelnego, bezodpływowego zbiornika i zapewnić systematyczny wywóz nieczystości do oczyszczalni ścieków przez uprawnionego przewoźnika. Podłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej wykonać niezwłocznie, jak to tylko będzie możliwe.

6. W przypadku konieczności mycia pomieszczeń inwentarskich prowadzić ten proces z wykorzystaniem czystej wody, bez dodatku środków chemicznych. Ciecz powstającą w związku z tą czynnością zagospodarowywać razem z nawozami naturalnymi.
7. Procesy dezynfekcji projektowanej chlewni wykonywać metodą zamgławiania przy użyciu środków biodegradowalnych, białkowania wapnem bądź przy użyciu gorącej pary wodnej, bez generowania ścieków z tego procesu.
8. Stosować fazowy system żywienia, dostosowany do wieku oraz stanu fizjologicznego trzody chlewnej.
9. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności magazynować na terenie gospodarstwa w wydzielonym pomieszczeniu – np. izolatce, na szczelnym, utwardzonym podłożu i przekazywać podmiotom do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
10. Nie ogrzewać obiektu inwentarskiego z zastosowaniem źródeł energetycznego spalania paliw.
11. Na terenie chlewni stosować preparaty ograniczające emisję odorów.
12. W budynku chlewni utrzymywać odpowiednią temperaturę oraz wilgotność.
13. Budynek chlewni wyposażyć w system wentylacji mechanicznej składający się z maksymalnie 32 wentylatorów dachowych kominowych Ø400 o poziomie mocy akustycznej do 45 dB każdy.
14. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać. Prowadzić racjonalną gospodarkę wodną w gospodarstwie rolnym w celu minimalizacji strat wody.
15. Ruch pojazdów ciężkich po terenie gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, to jest godzin 06.00-22.00.
16. Powstające w planowanej chlewni nawozy organiczne (gnojowica), należy gromadzić i przechowywać w sposób zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i gruntu tj. szczelnym - nie przepuszczalnym zbiorniku podrusztowym.
17. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
18. Zaplecze budowy oraz miejsce postojowe dla sprzętu budowlanego na etapie realizacji inwestycji zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego przez substancje ropopochodne oraz zapewnić niezbedne sorbenty.
19. Do prac budowlanych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie oraz zabezpieczyć miejsca tankowania pojazdów i maszyn oraz zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
20. Posadzki w obiekcie inwentarskim oraz zbiornik/zbiorniki na gnojowicę wykonać jako szczelne, odporne na agresywne działanie odchodów gwarantujące zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniami.
21. Odpady magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów. Pojemniki lub kontenery zlokalizować w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom.
22. Stosować wszelkie środki organizacyjno – techniczne minimalizujące negatywne oddziaływanie na środowisko.
23. Eksploatację przedsięwzięcia należy prowadzić w sposób pozwalający na dotrzymanie standardów akustycznych.
24. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki

- na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie.
25. Nawozy naturalne wykorzystywać na potrzeby nawożenia upraw polowych na gruntach rolnych, przestrzegając terminów ich stosowania oraz zlecanych dawek zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie tj. dawka azotu w postaci nawozów naturalnych nie może przekraczać 170 kg N/ha w ciągu roku. Nadwyżkę powstających w gospodarstwie nawozów naturalnych przekazywać innym rolnikom, na podstawie przepisów szczegółowych.
 26. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenów inwestycji należy zagospodarować na terenach nieutwardzonych, biologicznie czynnych w obrębie działki inwestycyjnej, w sposób nie powodujący zmian stosunków w wodnych na nieruchomościach sąsiednich.
 27. System wodno-ściekowy poddawać regularnym procesom konserwacji w celu wyeliminowania ewentualnych nieszczelności oraz awarii.
 28. Prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego środków transportu i urządzeń wykorzystywanych w trakcie eksploatacji. Należy utrzymywać je w pełnej sprawności celem zminimalizowania poziomu hałasu, emisji zanieczyszczeń ropopochodnych oraz spalania paliw.
 29. W przypadku wystąpienia awarii sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu zanieczyszczoną glebę należy zebrać i unieszkodliwić zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.
 30. Przedsięwzięcie użytkować tak, aby nie naruszać w istotnym stopniu stanu środowiska, jego walorów oraz warunków życia okolicznych mieszkańców.
 31. Emisja zanieczyszczeń do atmosfery będzie występować z procesów fizjologicznych zwierząt. W trakcie eksploatacji Inwestor musi zapewnić wszystkie standardy jakości środowiska oraz życia ludzi poza terenem, dla którego Inwestor posiada tytuł prawny. W trakcie użytkowania należy przestrzegać przepisów sanitarnych.
 32. Emisja hałasu pochodzić będzie z urządzeń zainstalowanych w budynkach inwentarskich oraz ze środków transportowych obsługujących gospodarstwo. Należy korzystać z tych środków transportowych i urządzeń, tak by nie przekroczyć dopuszczalnych wartości hałasu poza granicą działki objętej inwestycją.
 33. W zakresie zdrowia ludzi, przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
 34. Stosować wszelkie środki organizacyjno-techniczne (w tym najlepszy z możliwych techniki BAT) minimalizujące negatywne oddziaływanie na środowisko oraz klimat akustyczny.
 35. Stworzyć strefę buforową przez zagospodarowanie obszaru pokrytego roślinnością oraz sadzenie drzew i roślinności średnio- i wysokopiennej w postaci zieleni izolacyjnej. Miejsce nasadzeń zieleni izolacyjnej powinno zostać przyjęte w oparciu o kierunki najczęściej wiejących wiatrów dla pory letniej oraz zimowej.
- III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 25.11.2024r. (data wpływu do tut. Urzędu 27.01.2025r.) Pan ██████████ zam. Grębów 25, 63-708 Rozdrażew złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „CHLEWNIA BEZŚCIÓŁKOWA Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ”, zlokalizowanego na działce o nr ew. 382/1 - obręb 0005 Grębów w miejscowości Grębów, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie. Działka o nr ew. 382/1 stanowi własność Pana ██████████ zam. Grębów 25, 63-708 Rozdrażew.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę budynku inwentarskiego – chlewni, w systemie utrzymania bezściółkowego na rusztach wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. W chlewni będą utrzymywane: maciory, knury, prosięta, warchlaki oraz tuczniki w cyklu zamkniętym.

Do wniosku dołączono m.in. egzemplarz karty informacyjnej przedsięwzięcia - wraz z jej elektronicznym zapisem na informatycznych nośnikach danych, uproszczony wypis z rejestru gruntów dla w/w działki, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący przewidywany obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na obszarze planowanej inwestycji nie obowiązuje Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, dlatego wnioskodawca musi uzyskać decyzję o warunkach zabudowy poprzedzoną uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Rozdrażew.

W dniu 5.02.2025r. Wójt Gminy Rozdrażew obwieszczeniem poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy Urzędu Gminy Rozdrażew, tablicy informacyjnej w miejscowości Grębów i Nowa Wieś oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rozdrażew bip.rozdrazew.pl.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 1a z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.), wszystkie zawiadomienia dotyczące czynności organu w przedmiotowej sprawie były umieszczone na tablicy Urzędu Gminy Rozdrażew, tablicy informacyjnej w miejscowości Grębów i Nowa Wieś oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rozdrażew bip.rozdrazew.pl.

Wójt Gminy Rozdrażew w dniu 5.02.2025r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krotoszynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji pt.: „CHLEWNI BEZŚCIÓŁKOWA Z Niezbędną INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ”, zlokalizowanej na działce o nr ew. 382/1 - obręb 0005 Grębów w miejscowości Grębów, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie. Działka o nr ew. 382/1 stanowi własność Pana [REDAKTED] zam. Grębów 25, 63-708 Rozdrażew.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 11.02.2025r. (data wpływu do tut. Urzędu 14.02.2025r.) znak VS.ZZŚ.4901.26.2025.AS wezwało wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i przedłożenia brakującej dokumentacji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie pismem znak: ON-NS.9011.61.2025 z dnia 20.02.2025r. wydał opinię, w której stwierdził, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 22.02.2025r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.02.2025r.), Inwestor przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia i przedłożył brakującą dokumentację związku z pismem od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 11.02.2025r. (data wpływu do tut. Urzędu 14.02.2025r.) znak VS.ZZŚ.4901.26.2025.AS.

Wójt Gminy Rozdrażew pismem z dnia 10.03.2025r. przekazał uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia i brakującą dokumentację otrzymaną od Inwestora z dnia 22.02.2025r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.02.2025r.). W/w dokumenty przekazano do organów

opiniujących - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krotoszynie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 21.02.2025r. znak: WOO-IV.4220.162.2025.DG.1, wystąpił do Wójta Gminy Rozdrażew o wezwanie wnioskodawcy na podstawie art. 50 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572, ze zm.) do złożenia wyjaśnień, zgodnie z przedstawionymi uwagami oraz uzupełnienie k.i.p.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 14.03.2025r. (data wpływu do tut. Urzędu 19.03.2025r.) znak: VS.ZZŚ.4901.26.2025.AS wydało opinię, w której stwierdziło, że dla realizowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazało na wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Rozdrażew pismem z dnia 14.03.2025r. wystąpił do wnioskodawcy o złożenie wyjaśnień, oraz uzupełnienia k.i.p. według pisma od Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia z dnia 21.02.2025r. znak: WOO-IV.4220.162.2025.DG.1.

Wójt Gminy Rozdrażew pismem z dnia 20.03.2025r. przekazał Inwestorowi opinię od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.03.2025r. (data wpływu do tut. Urzędu 19.03.2025r.) znak: VS.ZZŚ.4901.26.2025.AS.

Inwestor pismem z dnia 1.04.2025r., wystąpił do Wójta Gminy Rozdrażew z prośbą o wydłużenie terminu przedłożenia uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i złożenie wyjaśnień do pisma od Wójta Gminy Rozdrażew z dnia 20.03.2025r.

Wójt Gminy Rozdrażew pismem z dnia 7.04.2025r. poinformował Inwestora że wyraża zgodę na wydłużenie terminu do 18.04.2025r. w celu przedłożenia uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i złożeni wyjaśnień do dnia 18.04.2025r. Informację przekazano do Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Pismem z dnia 17.04.2025r. (data wpływu do tut. Urzędu 22.04.2025r.) Inwestor Pan [REDACTED] przedłożył uzupełnianie oraz wyjaśnienia do k.i.p. (wezwanie z dnia 14.03.2025r.).

Pismem z dnia 24.04.2025r. Wójt Gminy Rozdrażew przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu uzupełnianie – dot. pisma z dnia 21.02.2025r. znak: WOO-IV.4220.162.2025.DG.1. Uzupełnienia zostały przekazane również do Państwowego Gospodarstwa Wodne Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 14.05.2025r. znak: WOO-IV.4220.162.2025.DG.2 postanowieniem wydał opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. zawiadomieniem z dnia 20.05.2025r. znak: GK.6220.2.2025 Wójt Gminy Rozdrażew zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym w zawiadomieniu terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania. Ponadto wszystkie czynności, zawiadomienia i ogłoszenia były przekazywane stronom postępowania poprzez podanie do publicznej wiadomości obwieszczeniem w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rozdrażew bip.rozdrazew.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rozdrażew, tablicy informacyjnej Sołectwa wsi Grębów i Nowa Wieś.

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r.

poz. 1112, ze zm.), i po przeanalizowaniu materiałów Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wydał opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie chlewni bezściółkowej z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działce o nr ew. 382/1 - obręb 0005 Grębów w miejscowości Grębów, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze podwójny tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana [REDAKTOWANO] zam. Grębów 25, 63-708 Rozdrażew dla przedsięwzięcia pn.: „CHLEWNIA BEZŚCIÓŁKOWA Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ”, zlokalizowanego na działce o nr ew. 382/1 - obręb 0005 Grębów w miejscowości Grębów, planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wystąpiono o zasięgnięcie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krotoszynie, a także Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Lesznie wyraziły opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazały na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przytoczonych w opiniach wymagań.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz pkt 3 lit. c ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polega na budowie chlewni bezściółkowej z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 382/1, obręb Grębów, gmina Rozdrażew. Wnioskodawca na działce nr 335/4 w miejscowości Grębów gmina Rozdrażew prowadzi gospodarstwo rolne, w tym hodowlę trzody chlewnej o obsadzie 25,2 DJP, to jest 180 tuczników. Nowa chlewnia została zaplanowana w odległości ok. 600 m od istniejącego gospodarstwa. Chlewnia o powierzchni zabudowy do 2113 m², będzie składała się z: odchowni (od prosiąt do tuczników), porodówki dla loch, porodówki – izolatki, wygrodzonych miejsc dla knurów, pomieszczenia do krycia, korytarzy

komunikacyjnych, miejsca dla loch luźnych, magazynu paszy, magazynu - pomieszczenia socjalne i pomieszczenia sanitarne. Wnioskodawca będzie pozyskiwał prosięta od własnych macior i utrzymywał do tucznika. Hodowla prowadzona będzie w 2,4 cykła na rok, będzie to cykl zamknięty. Obsada wynosić będzie do 173,42 DJP, to jest 138 macior, 4 knury, 450 prosiąt, 336 warchlaków oraz 650 tuczników, i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko. Wewnątrz chlewni będą znajdowały się: 9 odchowni - kojce grupowe do odchovu zwierząt (po 5 kojcy o powierzchni do 130,68 m² każdy i po 4 kojce o powierzchni do 67,50 m² każdy), 6 sektorów porodówki (w każdym po 8 kojcy porodowych dla loch w okresie porodu i odchovu prosiąt ssących o powierzchnia 7 m² każdy), porodówka – izolotka (4 kojce - izolotki o powierzchni łącznie do 43,20 m²; 10,8 m² każdy), sektor dla knurów (4 kojce o powierzchni łącznie do 43,20 m², 10,8 m² każdy), sektor z 60 kojcami pojedynczymi dla loch (4 rzędy, w każdym po 15 szt. pojedynczych kojcy), sektor z 30 kojcami pojedynczymi dla loch w kryciu (2 rzędy w każdym po 15 szt. pojedynczych kojcy). Łączna powierzchnia hodowlana/stanowiska dla trzody chlewnej wyniesie 1486,2 m². Karma podawana będzie automatycznie za pomocą linii paszowej. Zwierzęta będą pobierały paszę z automatów paszowych o dowolnym czasie. Napełnianie automatów paszowych odbywać się będzie automatycznie przy zastosowaniu linii paszowej, która będzie podawana z silosu paszowego. Pojenie zwierząt odbywać się będzie za pomocą poidel automatycznych.

W wydanym postanowieniu, ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę, powierzchnia przeznaczona na stanowiska dla hodowli zwierząt oraz planowana obsada znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedsięwzięcia. Jest to też jednocześnie wskazanie maksymalnej możliwej obsady zwierząt na terenie przedsięwzięcia ocenianego w postępowaniu. Na podstawie powyższych informacji stwierdzono, że wymiary powierzchni hodowlanej, na której będą utrzymywane zwierzęta będą spełniały wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 15 lutego 2010r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010r., Nr 56, poz. 344, z późn. zm.).

Zgodnie z rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) cały region wodny Warty oraz cały region wodny Środkowej Odry zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Ponadto, zgodnie z art. 104 ustawy z 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024r. poz. 1087, z późn. zm.) na obszarze całego państwa wdraża się program działań w celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobiegania dalszemu zanieczyszczeniu. Na podstawie art. 107 ustawy Prawo wodne wszystkie podmioty prowadzące produkcję rolną obowiązane są stosować zapisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz

zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz.U poz. 244). Tak więc, przechowywanie nawozów naturalnych i nawożenie gruntów musi być zgodne z zasadami, które są w tym Programie określone.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, organ Wód Polskich ustalił co następuje: przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry w regionie wodnym Środkowej Odry. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, (Dz. U. z 2023r. poz. 335 ze zm.) i obowiązującym podziałem Jednolitych Części Wód (JCW) teren inwestycji położony jest w granicach zlewni Orla do Rdęcy o kodzie RW 60001014639.

JCWP Orla do Rdęcy o kodzie RW 60001014639 została oceniona jako silnie zmieniona części wód (SZCW) o słabym potencjale ekologicznym i dobrym stanie chemicznym. Stan ogólny – zły stan wód. Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona.

Dla JCWP określono odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych. Termin osiągnięcia celu środowiskowego ustalono do 2027 roku. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot amonowy, OWO, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MIR, MMI, IO, EFI+PL/IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE- brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitych części wód podziemnych - JCWPd nr 79 o kodzie GW600079, która charakteryzuje się słabym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym. Stan JCWPd oceniono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona ilościowo i chemiczne. Celami środowiskowymi dla w/w JCWPd są: dla stanu chemicznego – dobry stan chemiczny, dla stanu ilościowego - dobry stan ilościowy.

Dla JCWPd w zakresie stanu chemicznego określono odstępstwo czasowe polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych – po 2027 roku. Wskaźnikami stanu wód, dla których uzasadnione jest odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych są: Cl, Na oraz PEW.

Uzasadnienie odstępstwa: stwierdzono stan słaby ze względu na ascenzję wód słonych dopływających z niżej położonych poziomów wodonośnych mezozoiku (jura) do użytkowego miocénskiego poziomu wodonośnego piętra neogeńsko-paleogeńskiego. O ocenie zdecydowały przekroczenia wartości kryterialnych: Cl, Na oraz przewodność elektryczna właściwa. Nie stwierdzono statystycznie istotnego trendu wzrostowego przekroczonych wskaźników indykatorywnych zasolenia (Cl, Na i PEW).

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Obszar inwestycji nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych oraz obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Nie planuje się prowadzenia poboru wód z własnego ujęcia wód podziemnych. Z analizy KIP wynika, że inwestycja nie spowoduje zmian położenia zwierciadła wód podziemnych. W ramach przedsięwzięcia nie zakłada się prowadzenia żadnych prac w obrębie koryt cieków. Inwestycja nie wiąże się ze zmianą ciągłości hydromorfologicznej i hydrologicznej cieków.

Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na elementy biologiczne ani na zasolenie, zakwaszenie oraz temperaturę wody oraz inne elementy fizykochemiczne wód powierzchniowych. Naturalny reżim przepływu wód powierzchniowych i podziemnych nie zostanie zaburzony.

Nawozy organiczne oraz odpady niebezpieczne magazynowane będą w sposób wykluczający możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i Powierzchniowych (JCWP) oraz możliwości osiągnięcia celów środowiskowych.

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 2 lit a ustawy ooś ustalono, że obszar projektowanych robót położony jest poza głównymi zbiornikami wód poziemnych. Analiza własna tut. organu wykazała, iż zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski, arkusz 620 Raszków, analizowany obszar położony jest na obszarze jednostki 7cTr/JI – dla głównego poziomu użytkowego oraz 3 pog/wm/zwwP/Q - dla pierwszego poziomu wodonośnego. Na przedmiotowym obszarze pierwszy poziom wodonośny – Q – czwartorzęd, nie jest głównym użytkowym poziomem wodonośnym. Główny użytkowy poziom wodonośny jest dobrze izolowany.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś na podstawie zapisów k.i.p ustalono, że zwierzęta utrzymywane będą na terenie obiektu w systemie bezściółkowym. W planowanym budynku znajdować się będą kanały gnojowicowe, których łączna pojemność wynosić będzie co najmniej 1500 m³. W k.i.p. wykazano, iż urządzenie o wskazanych parametrach umożliwi przechowywanie gnojowicy przez okres minimum 6 miesięcy, kiedy nie można wywozić tego nawozu naturalnego na pola. Szczegółowe zasady postępowania określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz.U poz. 244). Wielkość areалу przeznaczona do nawożenia wytworzonymi w gospodarstwie nawozami naturalnymi to ok. 24,82 ha. W celu zagospodarowania całej ilości wyprodukowanego w gospodarstwie nawozu z zapewnieniem dawki nie większej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych, zgodnie z art. 105 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne. Wnioskodawca przewiduje zbywanie nawozów - gnojowicy innym podmiotom do bezpośredniego rolniczego wykorzystania. Planowane rozwiązania w zakresie przechowywania i gospodarowania powstającymi na terenie gospodarstwa nawozami naturalnymi znalazły odzwierciedlenie w warunkach wydanej opinii.

Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że woda do celów socjalno-bytowych i na potrzeby gospodarstwa doprowadzona jest i będzie z wodociągu gminnego, co znalazło odzwierciedlenie w warunkach wskazanych w opinii. Ścieki bytowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego i wywożone na oczyszczalnię ścieków. Nie przewiduje się budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia i w związku z tym nie przeanalizowano czy istnieją odpowiednie warunki gruntowo-wodne w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe, w wydanym postanowieniu zawarto warunek, aby ścieki bytowe do czasu podłączenia do sieci kanalizacyjnej sanitarnej odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego. Ścieki przemysłowe nie będą powstawać. Wnioskodawca nie planuje mycia wodą pomieszczeń inwentarskich, a tylko okresowo – po każdym cyklu odchowu ok. 2 do 3 razy do roku będzie miało miejsce białkowanie ścian. W warunkach wskazano, aby w przypadku konieczności

mycia pomieszczeń inwentarskich chlewni, prowadzić ten proces wyłącznie przy użyciu wody, a minimalne ilości powstającej cieczy zagospodarowywać razem z nawozami naturalnymi. Dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich, prowadzona będzie bez generowania ścieków, to jest np. za pomocą preparatów biodegradowalnych metodą zamglawiania, co zapewni minimalizację wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo po terenie działki, do której wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Odnosząc się do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, w k.i.p wskazano, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady niebezpieczne o kodzie 16 02 13* oraz inne niż niebezpieczne o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04, 15 02 03. Z danych zawartych w k.i.p. wynika, że wytworzone na terenie przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w pojemnikach lub kontenerach i odbierane przez uprawnione podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Ponadto na terenie gospodarstwa będą magazynowane zwierzęta padłe lub ubite z konieczności. Do czasu wywozu padłe zwierzęta będą krótkotrwale, w sposób selektywny magazynowane w budynku, na szczelnej posadzce, do czasu przekazania upoważnionym podmiotom do przetwarzania, co wskazano w warunkach wydanego postanowienia. Biorąc pod uwagę powyższe, w tym planowane rozwiązania organizacyjne i techniczne w zakresie gospodarowania nawozami naturalnymi i sztukami padłymi oraz planowany sposób postępowania z odpadami, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy ooś w oparciu o dokumentację ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, obszarach przylegających do jezior oraz strefach ochronnych ujęć wody. Na terenie planowanego gospodarstwa nie znajdują się ujęcia wód, ani strefy ochronne ujęć wód (tereny ochrony bezpośredniej i pośredniej). Z dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Gospodarstwo nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej, poza terenami o dużej gęstości zaludnienia. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w opinii warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 3 lit. g ustawy ooś stwierdzono, że budynek chlewni nie będzie ogrzewany. Do zapewnienia optymalnych warunków do utrzymania i odchowania prosiąt nowonarodzonych będą zastosowane maty grzewcze. Przewidywać można, że eksploatacja przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z emisją substancji do powietrza, w tym substancji zapachowo-czynnych. Głównymi źródłami emisji będą procesy hodowli zwierząt. Źródłami emisji do powietrza będą również pojazdy poruszające się okresowo po terenie gospodarstwa. Z uwagi na stosunkowo niewielkie natężenie ruchu pojazdów, emisje z nimi związane będą pomijalnie niskie. W planowanym obiekcie zastosowana będzie wentylacja mechaniczna. Wlot powietrza będzie zapewniony przez otwory wentylacyjne wykonane w ścianach podłużnych w strefach podokapowych. Wylot zużytego powietrza 32 wentylatorami kominowymi o średnicy 40 cm z wylotem otwartym na wysokości 5 m, o wydajności 11 000 m³/h. Pomimo, że zapachy mogą być uciążliwe, nie mogą być badane, gdyż w polskim systemie prawnym nie obowiązują normy prawne, które odnosiłyby się do zapachów. Z uwagi na założenia przyjęte w k.i.p. oraz w celu ograniczenia emisji substancji odoroczynnych z terenu gospodarstwa, w opinii zobowiązano wnioskodawcę, aby w chlewniach działał sprawny system wentylacji, który pozwoli

na utrzymywanie odpowiedniej temperatury i wilgotności, jak również, aby nie ogrzewać budynku inwentarskiego z zastosowaniem źródeł energetycznego spalania paliw. Zobowiązano także wnioskodawcę do stosowania preparatów ograniczających emisję odorów na terenie gospodarstwa oraz aby opróżnianie kanałów podrusztowych odbywało się przy użyciu beczkowskiego wyposażonego w pompę i hermetyczne złącze do przeładunku. W związku z czym odbiór gnojowicy nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza. Powyższe wpisano jako warunek realizacji przedsięwzięcia, gdyż determinuje ograniczenie emisji odorów na terenie gospodarstwa. Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania w powietrzu substancji wprowadzanych do powietrza wynika, że emisje z terenu gospodarstwa nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010r. Nr 16, poz. 87) poza terenem do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r. poz. 845). W związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i c ustawy ooś stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zaplanowane zostanie w otoczeniu gruntów użytkowanych rolniczo. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 120 m od planowanego obiektu, i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją hałasu pochodzącego z ruchu pojazdów po terenie działki. Ze względu na małe i czasowe natężenie ruchu pojazdów po terenie gospodarstwa, odbywające się wyłącznie w porze dziennej, emisję hałasu w wyniku pracy silników do środowiska uznano za pomijanie niską. Projektowana chlewnia wyposażona będzie w maksymalnie 32 wentylatory dachowe kominowe o poziomie mocy akustycznej do 45 dB każdy. Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania, w tym system wentylacji kominowej w nowej chlewni oraz lokalizację gospodarstwa można stwierdzić, że eksploatacja planowanego gospodarstwa nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r. poz. 112).

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej w trakcie jego eksploatacji będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi czy osuwisk. Z uwagi na stosowanie odpowiedniej wentylacji, utrzymywanie czystości w budynku inwentarskim, przechowywanie nawozów płynnych w kanałach podrusztowych oraz zobowiązanie wnioskodawcy do stosowania preparatów ograniczających emisję substancji odorowych, należy uznać, że planowane zabiegi ograniczą emisje substancji do powietrza, a tym samym zminimalizują wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne, w tym konstrukcja budynku oraz zastosowane materiały i sprawnie działające systemy wentylacji ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Planowane rozwiązania techniczne i technologiczne, w szczególności ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza wpłyną na mitygację zmian klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś stwierdzono, iż w związku z charakterem i lokalizacją przedsięwzięcia nie dojdzie do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu i ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza. W związku z powyższym, uwzględniając rodzaj przedsięwzięcia i przyjętą technologię nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych. Na potrzeby eksploatacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie energii elektrycznej, paliwa oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza formami ochrony przyrody ustanowionymi na mocy ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024r. poz. 1478, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002, oddalone o 3,5 km od przedsięwzięcia. Analiza ogólnodostępnych danych teleinformatycznych wykazała, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z wycinką drzew. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na obszarze zmienionym antropogenicznie oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie przeprowadzonej analizy dokumentacji, w tym k.i.p. ustalono, że eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz zaś przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.), poinformowano strony obwieszczeniem o możliwości zapoznania

się i wypowiedzenia co do zebranych w toku postępowania dowodów i materiałów poprzez umieszczone na tablicy Urzędu Gminy Rozdrażew, tablicy informacyjnej w miejscowościach Grębów i Nowa Wieś oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rozdrażew bip.rozdrazew.pl. W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi ani wnioski. Zatem po wypełnieniu przez wnioskodawcę wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Wójt Gminy Rozdrażew rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o zgromadzone materiały i orzekł jak na wstępie.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Pouczenie

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.).

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Przypomina się, iż zgodnie z art. 76 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021r., poz. 1973, ze zm.) na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, inwestor jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:

1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;

2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

Zgodnie z art. 389 pkt 1, 2 i 6 Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r., poz. 624, ze zm.), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na usługi wodne, szczególne korzystanie z wód oraz wykonanie urządzeń wodnych.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy Prawo wodne przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych - stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbioru lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji.

W przypadku konieczności odwodnienia wykopów należy uzyskać zgodę wodnoprawną w oparciu o w/w ustawę Prawo wodne.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu ul. Częstochowska 12, za pośrednictwem Wójta Gminy Rozdrażew w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu

dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie lub udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

A dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik nr 1:

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni bezściółkowej z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 382/1, obręb 0005 Grębów w miejscowości Grębów, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie. Działka o nr ew. 382/1 stanowi własność Pana [REDAKTED] [REDAKTED] zam. Grębów 25, 63-708 Rozdrażew.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - Pan Konrad Patalas zam. Grębów 25, 63-708 Rozdrażew,
2. Strony postępowania w trybie art. 49 k.p.a. (zawiadomienie-obwieszczenie),
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie ul. Floriańska 10, 63-700 Krotoszyn,
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lesznie ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno,
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57, 61-891 Poznań.

Załącznik nr 1

do Decyzji Wójta Gminy Rozdrażew znak: GK.6220.2.2025 z dnia 21.07.2025r. o środowiskowych uwarunkowaniach.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni bezściółkowej z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ew. 382/1, obręb 0005 Grębów w miejscowości Grębów, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie.

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Realizacja planowanej inwestycji będzie miała miejsce na działce ewid. nr 382/1, obręb 301205_2.0005 Grębów.

Powierzchnia działki o nr. Ewid. 382/1 wynosi 8.7000 ha. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działkę stanowią grunty orne: (Br-RIIIa – 4.5700 ha), (RIIIb - 0,1200 ha), (RIVb - 3.4700 ha) i (RV - 0.5400 ha).

Planowana inwestycja będzie położona w północno - wschodniej części miejscowości.

Otoczenie planowanej inwestycji będą stanowiły:

Od strony wschodniej – zabudowa zagrodowa o nr ewidencyjnym 90,

Od strony zachodniej – droga gruntowa wraz z pobocznymi na działce o nr ewidencyjnym 375,

Od strony południowej – użytki rolne znajdujące się na działce o nr ewidencyjnym 384,

Od strony północnej – użytki rolne znajdujące się na działce o nr ewidencyjnym 376/1; 377 i 378.

Przeważający kierunek wiatrów jest z zachodu na wschód.

Dojazd do projektowanej chlewni będzie z drogi szutrowej

Pod względem ukształtowania terenu obszar, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja, jest płaski. W promieniu 1 km od planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania terenów wodno – błotnych, o niskim poziomie wód gruntowych, obszarów leśnych, obszarów o gęstym zaludnieniu oraz obszarów uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Działka na której planowana jest inwestycja nie leży w strefie obszaru objętego ochroną Natura 2000, jak również nie znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu. Przez obszar planowanej inwestycji nie przebiega korytarz ekologiczny.

Ponadto obszar, na którym planowana jest inwestycja nie jest terenem, na którym standardy jakości środowiska są przekroczone. Również na tym terenie nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarach szczególnie narażonych (OSN).

Miejsce, w którym planowana jest budowa chlewni bezściółkowej z niezbędną infrastrukturą techniczną jest obecnie polem uprawnym.

Działka nie jest porośnięta drzewami ani krzewami, na których usunięcie będzie wymagana decyzja. W związku z planowaną inwestycją nie będzie miała miejsca rozbiórka istniejących budynków.

Inwestor zamierza w planowanej chlewni prowadzić hodowlę trzody chlewnej w systemie bezściółkowym na rusztach. System ten zakłada, że zwierzęta utrzymywane są luzem w mniejszych lub większych grupach.

Układ wewnętrzny obiektu chlewni zostanie dostosowany do rozrodu i maksymalnego wieku znajdującej się w niej trzody chlewnej. Inwestor przewiduje hodowlę trzody chlewnej polegającą na pozyskiwaniu prosiąt od swoich macior. Po odstawieniu prosiąt od loch trafią do kojców grupowych i będą utrzymywane do tuczników - a następnie będą sprzedawane. W przypadku wystąpienia nadwyżki prosiąt Inwestor planuje sprzedać okolicznym rolnikom. W/w system jest najbardziej

ekonomicznie uzasadniony i nie wiąże się z możliwością przetrzymywania większej obsady niż została zadeklarowana.

Budynek chlewni będzie miał kształt prostokąta o wymiarach do: 24,30 m (szer.) x 86,95 m (dług.) = 2.112,88 m² zbudowany w technologii murowanej z cegły lub pustaków żużlowych, ściany zostaną otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym i pobiałkowane dwa razy mleczkiem wapiennym z dodatkiem emulsji. Dach budynku będzie dwuspadowy na konstrukcji stalowej lub drewnianej, oparty na płatwiach pokryty płytą obornicką - warstwową. Okna będą wykonane z pcv, a bramy z płyty warstwowej. Zbiornik na gnojowicę usytuowany będzie pod rusztami. Gnojowica poprzez ruszty będzie dostawała się do kanałów gnojowicowych znajdujących się pod rusztami. Zbiornik będzie szczelny i bezodpływowy - zostanie wykonany z żelbetonu o pojemności ok. 1500m³.

Do budynku obory zostanie doprowadzona woda z przyłącza wodociągowego z sieci wodociągowej należącej do gestora sieci do Spółdzielni Kółka Rolniczego w Rozdrażewie, oraz przyłącze elektryczne.

Rodzaj technologii

Po dokonaniu inwestycji maksymalna obsada zwierząt będzie wynosiła do 173,42 DJP. W tabeli poniżej przedstawiono ilość zwierząt w gospodarstwie:

Tabela 1.

Lokalizacja	Rodzaj zwierząt	Liczba sztuk	Przelicznik DJP	Obsada w DJP
Planowana inwestycja	Maciory	138	0,35	48,3
	Knury	4	0,4	1,6
	Tuczniki powyżej 4 mies.	650	0,14	91
	Warchlaki 2 - 4 mies.	336	0,07	23,52
	Prosięta	450	0,02	9,00
	Razem maksymalna ilość zwierząt	173,42		

Inwestor zobowiązany jest wszystkim zwierzętom w gospodarstwie zapewnić opiekę weterynaryjną i właściwe warunki utrzymywania. Zwierzęta utrzymywane będą w warunkach nieszkodliwych dla ich zdrowia oraz niepowodujących urazów - uszkodzeń ciała. Zwierzęta będą miały zapewnioną swobodę ruchu, umożliwiającą kładzenie się i wstawanie oraz leżenie. Umożliwiony będzie kontakt wzrokowy z innymi zwierzętami. Obiekt inwentarski oświetlany będzie przystosowanym światłem sztucznym i/lub zapewniony będzie dostęp światła naturalnego.

Wyposażenie przeznaczone do karmienia i pojenia będzie znajdować się, w takich miejscach, aby zwierzęta miały swobodny do niego dostęp aby zminimalizować ryzyko zanieczyszczenia paszy i wody. Wszelkie usterki będą niezwłocznie usuwane.

Obieg powietrza, stopień zapylenia, temperatura, względna wilgotność powietrza i stężenie gazów będą utrzymywane na poziomie nieszkodliwym dla zwierząt. Dla utrzymywania właściwych parametrów mikroklimatu w budynku będzie wykonany wydajny system wentylacyjny - wentylacja grawitacyjna. W celu ograniczenia emisji substancji odoroczących inwestor planuje stosować fazowy system żywienia, dostosowany do wieku oraz stanu fizjologicznego bydła. Inwestor będzie

stosował nawozy zgodnie z dobrą praktyką rolniczą, a więc będzie się starał aby nawozy były przyorane nie później niż w ciągu doby od wywiezienia na pole. Same nawozy zaś będą przechowywane w na płycie w usytuowanych w odpowiedniej odległości od zabudowań i granic zagrody wiejskiej, zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego lub bezpośrednio wywożone na użytki rolne.